

COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: **INFRASTRUTTURE**

SERVIZIO: **LINEE METROPOLITANE URBANE**

Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE**

SG: 310 del 03/08/2022

DGC: 329 del 02/08/2022

Cod. allegati: L 1064_0001

Proposta di deliberazione prot. n° 8 del 28/07/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 298

OGGETTO: Proposta al Consiglio: "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli — località Piscinola. Approvazione della variante urbanistica al PRG, adottata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001. CUP B61E16000790007"

Il giorno 03/08/2022, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI:

P	A
---	---

Paolo MANCUSO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pier Paolo BARETTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Antonio DE IESU	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Teresa ARMATO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Edoardo COSENZA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	P	A
Vincenzo SANTAGADA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laura LIETO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Emanuela FERRANTE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Luca TRAPANESE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chiara MARCIANI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, mobilità e protezione civile

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 21 marzo 2022 l'Amministrazione ha approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola" comprensivo del quadro economico generale, ripartito per fonti di finanziamento, per un importo complessivo di euro 57.000.000,00 IVA compresa;

con la medesima deliberazione, tra l'altro, ha dato atto che:

- l'approvazione del progetto definitivo menzionato costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19, c.2, del D.P.R. 327/01 con la perimetrazione dell'area corrispondente all'intero ampliamento del deposito di Piscinola;
- detta approvazione comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (i cui effetti per cinque anni rimangono sospensivamente condizionati all'acquisizione di efficacia della variante urbanistica), nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01;

con deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 15 aprile 2022, immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, è stata approvata la predetta deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 21 marzo 2022, con un emendamento;

l'avviso di intervenuta adozione della variante urbanistica e di deposito della medesima, ai fini della libera visione e della presentazione di eventuali osservazioni, è stato pubblicato per 30 giorni consecutivi sull'Albo pretorio on line, decorrenti dal 15 aprile 2022, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) n. 38 del 19 aprile 2022;

la variante medesima, completa degli elaborati, è stata altresì depositata presso gli Uffici del Servizio Linee metropolitane urbane e nell'area tematica del sito istituzionale del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/urbana per 30 giorni consecutivi dalla pubblicazione dell'avviso pubblicato sul BURC;

nel termine perentorio di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURC non sono pervenute pervenute osservazioni, per cui è stato necessario formulare alcuna controdeduzione e la variante è stata trasmessa, completa degli elaborati, alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio, come disposto all'art. 6, comma 7, degli *"Indirizzi operativi in ordine ai criteri e modalità riguardanti progetti di opere pubbliche in variante alla strumentazione urbanistica comunale generale vigente ai sensi dell'art. 19 - D.P.R. 327/2001, e succ. mm. e ii. in combinato disposto con il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011"* approvati con deliberazione della Giunta della Provincia di Napoli n. 35 del 28 febbraio 2014;

in particolare, in data 3 giugno 2022 la variante è stata trasmessa a:

1. Città Metropolitana di Napoli (nota prot. PG/2022/0433356);
2. A.S.L. Napoli 1 Centro (nota prot. PG/2022/0434118);
3. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale (nota prot. PG/2022/0434125, replicata in data 29 giugno 2022 con nota prot. PG/2022/0501651);
4. Regione Campania – UOD Genio Civile di Napoli (nota prot. PG/2022/0434132);
5. Ministero della Cultura – Soprintendenza A.B.A.P. per il Comune di Napoli (nota prot. PG/2022/0434139);

nel testo delle citate note si è evidenziato che con decreto del MIMS n. 448 del 16 novembre 2021, l'intervento "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli – località Piscinola" è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del *"Trasporto rapido di massa - Riparto delle risorse afferenti alla misura M2C2 - 4.2 del PNRR"*; pertanto si è chiesto il rilascio del parere di competenza con la riduzione dei termini prevista all'art. 26, comma 1, della legge regionale 28.12.2021, n. 31 (*"termini ridotti della metà rispetto alle previsioni delle leggi e dei regolamenti regionali vigenti"*);

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

✓

nel periodo interso sono pervenuti i seguenti pareri, per quanto di rispettiva competenza:

1. Città Metropolitana di Napoli: determinazione dirigenziale n. 4792 del 13.06.2022 con parere favorevole di coerenza alle strategie a scala sovracomunale (nota R.U. 77284 del 14.06.2022, acquisita al prot. PG/2022/0469296 del 16.06.2022);
2. A.S.L. Napoli 1 Centro: parere favorevole (nota prot. n. 0177375 del 15.07.2022, acquisita al prot. PG/2022/0546932 del 15.07.2022);
3. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale: non pervenuto;
4. Regione Campania – UOD Genio Civile di Napoli: parere favorevole (nota prot. 2022/0346715 del 05.07.2022, acquisito al prot. PG/2022/0520196 in data 06.07.2022);
5. Ministero della Cultura – Soprintendenza A.B.A.P. per il Comune di Napoli: non competenza ai fini dell'espressione del parere (nota prot. 9813-P del 19.07.2022, acquisita al prot. PG/2022/0555886 in data 19.07.2022);
6. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Unità Organizzativa Pareri: parere favorevole agli interventi in progetto ed alla connessa variante urbanistica (nota 20267/2022 del 25-07-2022 acquisita al prot. PG/2022/570507 del 26 luglio 2022) con prescrizioni che non determinano modifiche alla variante attendendo solo integrazioni documentali

Visti:

il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni, rubricato *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;

in particolare, l'art.19 comma 4 del citato D.P.R. n. 327/2001 che dispone che *"se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia"*;

i Regolamenti regionali n. 17 del 18 dicembre 2009 e n. 5 del 4 agosto 2011, il quale all'art. 3, comma 5, dispone che *"Il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al Consiglio comunale a pena di decadenza del piano adottato"*;

la deliberazione della Giunta della Provincia di Napoli n. 35 del 28 febbraio 2014 che ha approvato gli *"Indirizzi operativi in ordine ai criteri e modalità riguardanti progetti di opere pubbliche in variante alla strumentazione urbanistica comunale generale vigente ai sensi dell'art. 19 - D.P.R. 327/2001, e succ. mm. e ii. in combinato disposto con il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011"*;

l'avviso di intervenuta adozione della variante urbanistica e di deposito della medesima, pubblicato sul BURC n. 38 del 19 aprile 2022;

la legge n. 241/1990;

il D.Lgs. 267/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

il D.P.R. n. 380/2001.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Acquisito il parere di coerenza del Capo di Gabinetto di cui alla nota 586207 del 1 agosto 2022

X

Ritenuto che sia necessario:

approvare la variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del del 15 aprile 2022 ai sensi dell'art. 19, c.2, del D.P.R. 327/01 con l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola".

Attestato:

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.n. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;

che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss. mm. ed ii. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse né dal R.u.p. né dalla Dirigenza che adotta il presente atto;

che il presente documento non contiene dati personali.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 203 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente al fine di attestarne la corrispondenza con quelli pervenuti, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. "L1070_280722_08":

- Allegato 1: Deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 15.04.2022, per complessive pagg. 178. Allegato denominato L1070_008_01;
- Allegato 2: Avviso di deposito pubblicato sul BURC n. 38 del 19.04.2022, per complessive pagg. 1. Allegato denominato L1070_008_02;
- Allegato 3: Parere Città Metropolitana di Napoli, per complessive pagg. 16. Allegato denominato L1070_008_03;
- Allegato 4: Parere Genio Civile di Napoli, per complessive pagg. 1. Allegato denominato L1070_008_04;
- Allegato 5: Parere A.S.L. Napoli 1 Centro, per complessive pagg. 2. Allegato denominato L1070_008_05;
- Allegato 6: Parere Soprintendenza A.B.A.P. per il Comune di Napoli, per complessive pagg. 3. Allegato denominato L1070_008_06.
- Allegato 7: Parere Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Unità Organizzativa Pareri, per complessive pagg.2. Allegato denominato L1070_008_07

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Linee metropolitane urbane

Serena Riccio

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Il Segretario General.
Dr.ssa Monica Cinque

Proporre al Consiglio:

1. **Approvare** la variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del del 15 aprile 2022 ai sensi dell'art. 19, c.2, del D.P.R. 327/01 con l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola";
2. **Dare atto** dell'acquisizione dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio, apposto sulle aree interessate per cinque anni con l'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001;
3. **Prendere atto** della efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, già resa con

deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del del 15 aprile 2022, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/01;

4. **Demandare** al Servizio Linee metropolitane urbane gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione, compreso la pubblicazione dell'avviso di approvazione della variante sul BURC, sul sito web istituzionale, nonché all'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011 n. 5;

5. **Dare atto** che la variante è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul BURC.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Linee metropolitane urbane
Serena Riccio

Visto
IL RESPONSABILE
Area Infrastrutture
Serena Riccio

L'ASSESSORE

Infrastrutture, Mobilità e Protezione civile
Edoardo Cosenza

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 08 DEL 28.07.2022, AVENTE AD OGGETTO: **Proposta al Consiglio:**
 "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli –
 località Piscinola. Approvazione della variante urbanistica al PRG, adottata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001. CUP
 B61E16000790007"

Il Dirigente del Servizio Linee metropolitane urbane esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

.....

Addì, 28 luglio 2022

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 02/08/2022 e protocollata con il
 n. rec/2022/329.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla
 suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....

Addì, 2/8/22.....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 08 DEL 28-07-2022 (DGC 329 DEL 02-08-2022) – SERVIZIO LINEE METROPOLITANE URBANE

La proposta di deliberazione in esame approva la variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 15-04-2022 ai sensi dell'art. 19, c. 2, del D.P.R. 327/07 con l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola", ripartito per fonti di finanziamento, per un importo complessivo di € 57.000.000,00

La stessa da atto dell'acquisizione dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio, nonché dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

La proposta di che trattasi non comporta, allo stato, riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente, in quanto dalla lettura del provvedimento non si evincono spese e o oneri a carico del Comune; pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Ci si riserva di esprimere il parere di regolarità contabile sui successivi atti che saranno posti in essere dal dirigente competente.

Napoli, lì 02-08-2022

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr.ssa C. Gargiulo)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in oggetto si intende proporre al Consiglio comunale di approvare la variante urbanistica adottata con la deliberazione di Consiglio comunale n. 10/2022 di approvazione del progetto definitivo dell'«*Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della Linea 1 della metropolitana di Napoli – Località Piscinola*». Si intende, altresì, proporre al Consiglio comunale di dare atto dell'efficacia del vincolo preordinato all'esproprio e di prendere atto dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

La proposta di deliberazione è corredata del parere di regolarità tecnica favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, ma non del parere di regolarità contabile, atteso che il Ragioniere Generale dichiara che *“La proposta di che trattasi non comporta, allo stato riflessi diretti e o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, in quanto dalla lettura del provvedimento non si evincono spese o oneri a carico del Comune; pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile. Ci si riserva di esprimere il parere di regolarità contabile sui successivi atti che saranno posti in essere dal dirigente competente.”*

La proposta deliberativa è finalizzata al completamento della procedura di variante urbanistica semplificata delineata dal comma 4 dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, in cui si dispone che *“[...] 2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. [...] 4. Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.”*

Si richiamano, altresì:

- l'art. 10, comma 2, del D.P.R. 327/2001, in cui si dispone che il vincolo preordinato all'esproprio *“può essere altresì disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico da realizzare [...] con le modalità e secondo le procedure di cui all'articolo 19, commi 2 e seguenti. [...]”*;
- l'art. 12 del D.P.R. 327/2001, secondo cui *“1. La dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta: a) quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica [...]”*.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISIT
al Sindaco

Monica Cinque

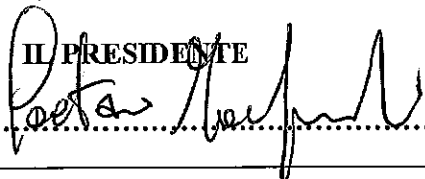
Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 298 del 03-08-22 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Borrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE

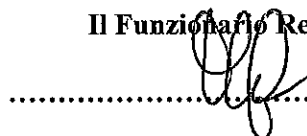


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 04-08-22 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile



ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- ☐ Deliberazione decaduta _____
- ☐ Altro _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....

